

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u ZADRU

Poslovni broj spisa 1 St-113/2012

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza ZARA-METAL d.o.o. u stečaju, Zadar, OIB: 12938961036, Ivana Gundulića 4d, Zadar

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 27.02.2021 DO  
27.05.2021**

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. Unutar ovršnog postupka pred Općinskim sudom u Zadru posl. br. Ovr-1581/2018 unovčena je nekretnina sa upisanim razlučnim pravima koja čini jedinu imovinu dužnika. Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi isto će biti dostavljeno stečajnom sudu radi daljnjih radnji utvrđivanja troškova st. postupka i namirenja razlučnog vjerovnika
2. Uspostavljen je novi priključak el. energije na objektu, također je uređena i obveza komunalne naknade i vodnog doprinosa sa općinom Poličnik.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Nekretnina nove oznake k.č. 2937/1 u z.ul. 509 k.o. Poličnik (prije k.č. 825/286) ukupne površine 4248 m<sup>2</sup> u naravi kuća, zgrada mješovite uporabe, dvorište  
.....

Vrijednost (HRK) ..... **2.525.322,05**

Napomena: vrijednost je utvrđena u ovršnom postupku OVR-1851/2018

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu  
**Unovčena je gore navedena nekretnina unutar ovršnog postupka za iznos od 1.055.000,00 kn.**

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga  
**Nema daljnjih predmeta stečajne mase koji bi se unovčili.**
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji  
**Razlučna prava nad imovinom dužnika nakon dosude ostvariti će se namirenjem.**
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji  
**Ne postoji**
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju  
**Nije namiren nijedan vjerovnik stečajne mase. Isti će se namiriti iz troškova unovčenja predmeta razlučnog prava.**
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka  
**Nema radnika koji su nastavili sa radom**
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).  
**Nije bilo dioba.**
9. ostali podaci.  
**Nema**

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 27.05.2021 do 27.08.2021.

- 1. Namirenje troškova unovčenja nekretnine i namirenje razlučnog vjerovnika te zaključenje postupka budući nema daljnjih predmeta stečajne mase.**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Zadar, 27.05.2021

Stečajni upravitelj

Krešimir Peroš

